

**Zápisnica č. 5/2023**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Malý Šariš,**  
**konaného dňa 15.06.2023**

**Prítomní :** Mgr. Stanislav Mathia – starosta obce,  
8 poslancov OcZ - PhDr. Zdenka Hudáková, Ing. Peter Bauer, , Mgr. Peter Humeňanský,  
Jozef Hrušovský, Stanislav Batík, Ing. Imrich Kropuch,  
Ing. Pavol Kušnir, Ing. Radovan Seman  
Gabriel Kuba – dostavil sa na zasadnutie OcZ o 16:37 hod.  
Ing. Slavomír Očipa – hlavný kontrolór obce Malý Šariš  
Mgr. Daniela Semančíková -zapisovateľka  
Mgr. Zdenka Grušková - ekonómka  
Ing. arch. Vladimír Debnár – odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD

**Program :**

1. Otvorenie
  - a) schválenie programu rokovania
  - b) určenie zapisovateľa
  - c) schválenie overovateľov zápisnice
2. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2022
3. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2022
4. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2023
5. Prerokovanie žiadosti o jednorazovú sociálnu výpomoc
6. Majetkové prevody
  - a) Žiadosť o odkúpenie pozemku p. č. 785/74 - Gabriela Marková, Malý Šariš 64
  - b) Žiadosť o odkúpenie pozemku p. č. 785/75 - Jozef Humeňanský, Anna Humeňanská, Malý Šariš 63
  - c) Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy p. č. 953/2 – Dávid Štofanič, Malý Šariš 372
7. Informácia o pripravovaných zmenách vo Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s., ktorej akcionárom je Obec Malý Šariš
8. Rôzne
9. Záver

**1. Otvorenie**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Malý Šariš otvoril o 16:30 hod. a viedol starosta obce Mgr. Stanislav Mathia, ktorý privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Obecné zastupiteľstvo sa zišlo v počte 8 poslancov, z celkového počtu 9 poslancov, takže je uznášaniaschopné.

**a) schválenie programu rokovania**

Starosta obce predniesol návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva.  
O programe rokovania dal starosta obce hlasovať:

**Návrh na uznesenie:**

**Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši schvaľuje program rokovania OcZ č. 5/2023 v predloženom znení:**

**Výsledky hlasovania:**

PRÍTOMNÍ –	8 poslancov
ZA –	8 poslancov
PROTI –	0 poslancov
ZDRŽAL SA –	0 poslancov

**Uznesenie 1/5/2023 bolo schválené jednomyselne.**

Na rokovanie Obecného zastupiteľstva sa dostavil poslanec Gabriel Kuba o 16:37 hod.

Starosta obce predložil poslancom Návrh na rozšírenie rozsahu riešenia Územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 5/2023 Územného plánu obce Malý Šariš“(vid' príloha).  
Návrh predkladá Ing. arch Vladimír Debnár.

Nakoľko bol Návrh na rozšírenie rozsahu riešenie ÚP predložený iba 24 hod. pred rokovaním obecného zastupiteľstva, poslanec Ing. Radovan Seman navrhuje predložený návrh najprv prerokovať s poslancami OcZ a o predloženom Návrhu rozšírenia rozsahu riešenia ÚP hlasovať až na nasledujúcom zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Malý Šariš.

Predložený návrh poslanca Ing. Radovana Semana podporili všetci poslanci OcZ. O predloženom Návrhu na rozšírenie rozsahu riešenia Územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 5/2023 Územného plánu obce Malý Šariš“ sa bude hlasovať na najbližšom zasadnutí OcZ.

Ing. arch. Vladimír Debnár odišiel zo zasadnutia OcZ o 16:45 hod.

**b) určenie zapisovateľa**

Za zapisovateľku zápisnice bola starostom obce určená Mgr. Danielu Semančíkovú

**c) schválenie overovateľov zápisnice**

Za overovateľov zápisnice starosta obce navrhol Ing. Imricha Kropucha a Gabriela Kubu.

**Návrh na uznesenie:**

**Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši schvaľuje overovateľov zápisnice Ing. Imricha Kropucha a Gabriela Kubu.**

**Výsledky hlasovania:**

PRÍTOMNÍ –	9 poslancov
ZA –	9 poslancov
PROTI –	0 poslancov
ZDRŽAL SA –	0 poslancov

**Uznesenie 2/5/2023 bolo schválené jednomysel'ne.**

**2. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2022.**

Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrh záverečného účtu obce za rok 2022 prečítal prítomným poslancom OcZ Malý Šariš hlavný kontrolór obce Ing. Slavomír Očipa (vid'. príloha zápisnice).

Starosta obce následne otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Zo strany poslancov nebol vznesený žiadny návrh ani pripomienky k Stanovisku hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu za rok 2022.

**Návrh na uznesenie:**

**Obecné zastupiteľ'stvo v Malom Šariši berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu obce za rok 2022.**

**Výsledky hlasovania:**

PRÍTOMNÍ –	9 poslancov
ZA –	9 poslancov
PROTI –	0 poslancov
ZDRŽAL SA –	0 poslancov

**Uznesenie 3/5/2023 bolo schválené jednomysel'ne.**

**3. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2022.**

Návrh záverečného účtu Obce Malý Šariš za rok 2022 v zmysle § 9 ods. 2 zákona o obecnom zriadení a § 16 ods. 9 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce v zákonom predpísanej lehote a to dňa 31.05.2023. S obsahom Záverečného účtu Obce Malý Šariš za rok 2022 boli poslanci OcZ Malý Šariš oboznámení (vid'. príloha).

Starosta obce udelil slovo Mgr. Zdenke Gruškovej, ekonómke obce, ktorá poslancom bližšie špecifikovala hospodárenie obce za rok 2022.

Starosta obce následne otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Zo strany poslancov nebol vznesený žiadny návrh ani pripomienky k Záverečnému účtu Obce Malý Šariš za rok 2022.

**Návrh na uznesenie:**

**Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši**

- a) **Schvaľuje celoročné hospodárenie obce za rok 2022 bez výhrad.**
- b) **Schvaľuje tvorbu rezervného fondu vo výške 51 257,83 EUR**
- c) **Potvrďuje spôsob financovania schodku rozpočtu z rezervného fondu a z návratných zdrojov financovania**

**Výsledky hlasovania:**

PRÍTOMNÍ –	9 poslancov
ZA –	9 poslancov
PROTI –	0 poslancov
ZDRŽAL SA –	0 poslancov

**Uznesenie 4/5/2023 bolo schválené jednomyselne.**

**4. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2023.**

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Malý Šariš na 2. polrok 2023 bol zverejnený v zákonom predpísanej lehote na úradnej tabuli a webovom sídle obce dňa 31.05.2023. Starosta obce udelil slovo hlavnému kontrolórovi obce Ing. Slavomírovi Očipovi, ktorý prítomným prečítal plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2023 (viď. príloha).

Starosta obce následne otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Zo strany poslancov nebol vznesený žiadny návrh ani pripomienky k návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2023.

**Návrh na uznesenie:**

**Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2023 v predloženom znení.**

**Výsledky hlasovania:**

PRÍTOMNÍ –	9 poslancov
ZA –	9 poslancov
PROTI –	0 poslancov
ZDRŽAL SA –	0 poslancov

**Uznesenie 5/5/2023 bolo schválené jednomyselne.**

## **5. Prerokovanie žiadosti o poskytnutie sociálnej výpomoci.**

Starosta obce prečítal prítomným žiadosť o poskytnutie jednorazovej sociálnej výpomoci žiadateľky Heleny Štelbadskej, Malý Šariš 201.

Žiadateľka svoju žiadosť odôvodňuje neočakávanými veľkými výdavkami v dôsledku nečakanej smrti svojho syna. Žiadateľka poberá starobný dôchodok, žije v spoločnej domácnosti s dvoma synmi, z ktorých jeden je na invalidnom dôchodku a druhý je dlhodobo nezamestnaný (viď. príloha).

Starosta obce následne otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Poslanci OcZ Malý Šariš navrhujú schválenie jednorazovej sociálnej výpomoci vo výške trojnásobku životného minima .

### **Návrh na uznesenie:**

**Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši schvaľuje jednorazovú sociálnu výpomoc pre p. Helenu Štelbadsnú vo výške trojnásobku životného minima.**

### **Výsledky hlasovania:**

PRÍTOMNÍ –	9 poslancov
ZA –	9 poslancov,
PROTI –	0 poslancov
ZDRŽAL SA –	0 poslancov

**Uznesenie 6/5/2023 bolo schválené jednomyselne.**

## **6. Majetkové prevody**

### **a) Žiadosť o odkúpenie pozemku – p. Gabriela Marková, Malý Šariš 64**

Dôvodovú správu na odpredaj pozemku podľa schváleného zámeru zo dňa 26.05.2023 prečítal starosta obce a následne otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Zo strany poslancov nebol vznesený žiadny návrh ani pripomienky.

**Návrh na uznesenie:**

**Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši**

schvaľuje odpredaj nehnuteľného majetku parcely KN-C 785/74 o výmere 69 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Malý Šariš (v zmysle GP č. 82/2023 zo dňa 06.04.2023 vypracovaného GEOGRAF – združenie geodetov, Konštantínova 6, 080 01 Prešov Stanislavom Podsedlým, IČO: 34814701, autorizačne overil Ing. Martin Machaj dňa 06.04.2023) za stanovenú cenu vo výške 20,55 €/m<sup>2</sup> pre p. Gabrielu Markovú, trvale bytom Malý Šariš 64, 080 01 ako prípad hodný osobitného zreteľa.

**Odôvodnenie:**

- odpredaj sa uskutočňuje z dôvodu, že záujemca o odkúpenie sa po dobu 22 rokov o predmetný pozemok staral a zveľadľoval ho,
- jedná sa o príľahlú parcelu k parcele č. KN-C 785/48 vo vlastníctve žiadateľky.

Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.  
Priaté 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

**Výsledky hlasovania:**

PRÍTOMNÍ –	9 poslancov
ZA –	9 poslancov,
PROTI –	0 poslancov
ZDRŽAL SA –	0 poslancov

**Uznesenie 7/5/2023 bolo schválené jednomysel'ne.**

**b) Žiadosť o odkúpenie pozemku – p. Jozef Humeňanský, Malý Šariš 63 a Anna Humeňanská, Malý Šariš 63**

Dôvodovú správu na odpredaj pozemku podľa schváleného zámeru zo dňa 26.05.2023 prečítal starosta obce a následne otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Zo strany poslancov nebol vznesený žiadny návrh ani pripomienky.

**Návrh na uznesenie:**

**Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši**

schvaľuje odpredaj nehnuteľného majetku parcely KN-C 785/75 o výmere 70 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Malý Šariš (v zmysle GP č. 82/2023 zo dňa 06.04.2023 vypracovaného GEOGRAF – združenie geodetov, Konštantínova 6, 080 01 Prešov Stanislavom Podsedlým, IČO: 34814701, autorizačne overil Ing. Martin Machaj dňa 06.04.2023) za stanovenú cenu vo výške 20,55 €/m<sup>2</sup> pre p. Jozefa Humeňanského, trvale bytom Malý Šariš 63, 080 01 a Annu Humeňanskú, trvale bytom Malý Šariš 63, 080 01 ako prípad hodný osobitného zreteľa.

**Odôvodnenie:**

- **odpredaj sa uskutočňuje z dôvodu, že záujemca o odkúpenie sa po dobu 22 rokov o predmetný pozemok staral a zveľadľoval ho,**
- **jedná sa o príslušnú parcelu k parcele č. KN-C 785/6 vo vlastníctve žiadateľov.**

Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.  
Prijaté 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

**Výsledky hlasovania:**

PRÍTOMNÍ –	9 poslancov
ZA –	9 poslancov,
PROTI –	0 poslancov
ZDRŽAL SA –	0 poslancov

**Uznesenie 8/5/2023 bolo schválené jednomyseľne.**

**c) Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy p. č. 953/2 – p. Dávid Štofánik, Malý Šariš 371**

Dôvodovú správu na prenájom pozemku podľa schváleného zámeru zo dňa 26.05.2023 prečítal starosta obce a následne otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Zo strany poslancov nebol vznesený žiadny návrh ani pripomienky.

**Návrh na uznesenie:**

**Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši**

**schvaľuje prenájom nehnuteľného majetku časť parcely KN-C 953/2 o výmere 1100 m<sup>2</sup>, pre p. Dávída Štofánika, trvale bytom Malý Šariš 372, 080 01 za ročné nájomné 600,- eur ako prípad hodný osobitného zreteľa za účelom výcviku a chovu strážnych psov na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace.**

**Odôvodnenie:**

- **žiadateľ predmetný pozemok prenajíma už od roku 2019 na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva Malý Šariš č. 10/8/2019 zo dňa 14.08.2019. Nájomná zmluva bola uzatvorená na dobu určitú od 01.09.20219 do 01.09.2023.**

Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.  
Prijaté 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

**Výsledky hlasovania:**

PRÍTOMNÍ –	9 poslancov
ZA –	9 poslancov,
PROTI –	0 poslancov
ZDRŽAL SA –	0 poslancov

**Uznesenie 9/5/2023 bolo schválené jednomyselne.**

Poslankyňa PhDr. Zdenka Hudáková odišla zo zasadnutia OcZ o 17:30 hod.

**7. Informácia o pripravovaných zmenách vo VVS, a.s. ktorej akcionárom je Obec Malý Šariš**

Starosta obce oboznámil poslancov OcZ o pripravovaných zmenách vo Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. VVS, a.s. pripravila Dlhopisový program garantovaných výnosov, ktorý umožní každý rok vyplácať akcionárom výnosy, ktorých výška bude dosahovať až 16-násobok doterajších výnosov garantovaných počas nasledujúcich 20 rokov. Tieto výnosy budú vyplácané tým obciam, ktoré sú akcionármi VVS a využijú možnosť vstupu do Dlhopisového programu garantovaných výnosov. V rámci pripravovaného Dlhopisového programu garantovaných výnosov VVS a.s. oslovila aj Obec Malý Šariš s možnosťou vstupu do pripravovaného programu.

Dňa 22.6.2023 sa uskutoční riadne valné zhromaždenie Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., na ktorej sa bude hlasovať o vstupe do Dlhopisového programu garantovaných výnosov.

Šiesti z prítomných poslancov OcZ ( okrem Ing. Radovana Semana a Mgr. Petra Humeňanského) odporúčajú starostovi obce Mgr. Stanislavovi Mathiovi hlasovať za vstup obce Malý Šariš do Dlhopisového programu garantovaných výnosov.

Starosta obce podal **návrh na uznesenie:**

**Obecné zastupiteľstvo v Malom Šariši berie na vedomie informáciu o pripravovaných zmenách vo Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s.**

**Výsledky hlasovania:**

PRÍTOMNÍ –	8 poslancov
ZA –	8 poslancov,
PROTI –	0 poslancov
ZDRŽAL SA –	0 poslancov

**Uznesenie 10/5/2023 bolo schválené jednomyselne.**



## **8. Rôzne**

V rámci bodu Rôzne neboli vznesené žiadne pripomienky a návrhy.

## **9. Záver**

Zasadnutie OcZ ukončil starosta obce Mgr. Stanislav Mathia.

Zapisovateľka: Mgr. Daniela Semančíková

Overovatelia zápisnice

Ing. Imrich Kropuch

Gabriel Kuba

Mgr. Stanislav Mathia

starosta obce

